



COMUNE DI TORCHIAROLO

PROVINCIA DI BRINDISI

Publicato all'Albo Pretorio On line
con cronologico n. 670
dal 14-06-2013 al 18-06-2013

Il Mesto Comunale
(Raffaele Vincenti)

COPIA

DELIBERAZIONE GIUNTA COMUNALE



[Handwritten signature]

P.O.3

N° 142 del 14/06/2013

OGGETTO: Conferimento incarico all'ufficio di piano per la redazione del P.U.G. - Atto di indirizzo ed assegnazione budget.

L'anno **duemilatredici**, il giorno **quattordici** del mese di **giugno** alle ore dodici e trenta minuti, nella sala delle adunanze del comune sita alla via Cristoforo Colombo, si è riunita la Giunta Comunale, nelle persone dei sigg.

Presenti:

- 1) DEL COCO Giovanni, Sindaco
- 2) TOMMASI Crocefisso, Vice Sindaco
- 3) RAMPINO Alessandro, Assessore
- 4) SERINELLI Vittorio, Assessore
- 5) TONDO Franca, Assessore

Assenti:

- 1) ORLANDO Gianpiero, Assessore

[Handwritten notes and signature]

Partecipa il Segretario Comunale, Dott. Benvenuto BISCONTI.

Il Presidente, esaurito il precedente punto all'Ordine del Giorno, pone in discussione l'argomento in oggetto.

Pareri ai sensi dell'Art.49 - D.Lgs. 18/08/2000, N°267

REGOLARITA' TECNICA: Parere favorevole.

Addi, 14/06/2013

Il Responsabile di Posizione
f.to Ing. Daniele GRAVILI

REGOLARITA' CONTABILE: Parere favorevole.

Addi, 14/06/2013

Il Responsabile di Ragioneria
f.to Dott. Domenico Marzo

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- il Comune di Torchiarolo è in possesso del Piano Regolatore Generale approvato con Deliberazione di C.C. n°26 del 22/06/1996;
- lo stesso P.R.G. risulta oramai obsoleto e non corrispondente alla qualità della vita e dell'abitare programmate dalla Regione Puglia negli ultimi anni.

CONSIDERATO CHE:

- l'Amministrazione Comunale con delibera di G.C. n°121 del 17/05/2011 ha istituito all'interno dell'Area Tecnica – Settore Urbanistica- un ufficio denominato "UFFICIO DI PIANO", dedicato alle problematiche di natura urbanistica, con espresso riferimento alla progettazione d'ufficio di Piani Urbanistici Generali e Piani Particolareggiati o di Settore comunque denominati, dedicato alle problematiche di natura urbanistica, con espresso riferimento alla progettazione d'ufficio di Piani Urbanistici Generali e Piani Particolareggiati o di Settore comunque denominati, nominando come Responsabile dell'Ufficio di Piano dr. Ing. GRAVILI Daniele già Responsabile dell'Area Tecnica – Settore III° - Urbanistica - Ambiente ed Assetto del Territorio P.O. n° 03;
- con delibera di G.C. n°121 del 17/05/2011 è stato dato incarico al Responsabile dell'UFFICIO DI PIANO ing. GRAVILI Daniele di costituire l'ufficio di Piano;
- con delibera di G.C. n° 126 del 26/05/2011 è stato dato incarico all'Ufficio di Piano di provvedere a:
 - o Analizzare in dettaglio lo stato della pianificazione comunale in merito all'attuazione del PRG Vigente, dei Piani Particolareggiati e comunque dei Piani Attuativi di iniziativa pubblica e privata, individuandone i contenuti, le carenze ed eventuali proposte di adeguamento;
 - o Verifica e analisi dell'attuazione delle aree a standard del PRG vigente e rideterminazione dei vincoli preordinati all'esproprio;
 - o Verifica dell'adeguamento dello strumento Urbanistico alla cartografia Regionale, la sua corrispondenza alle carte tematiche Regionali e Provinciali approvate in via definitiva;
 - o Predisporre modifiche e Varianti al R.E. e alle N.T.A. del PRG vigente al fine di una maggiore corrispondenza alla normativa nazionale e regionale in merito alla conservazione dei caratteri architettonici locali, al risparmio energetico e alla certificazione energetica degli edifici;
 - o Ridefinizione della cartografia in merito ai primi Adempimenti Territori Costruiti di cui all'5.5 delle NTA del PUTT/P;

- l'adeguamento alla normativa Statale e Regionale del Piano di Razionalizzazione della rete degli impianti di Distribuzione Carburanti approvato nel 2002;
- Individuazione e redazione dei documenti programmatici dei Piani Attuativi di secondo livello e dei Piani Settoriali Integrati necessari ad una moderna gestione del territorio quali:
 - Piano del Traffico e di Zonizzazione Acustica;
 - Piano di Rigenerazione Urbana e Piani di Riqualficazione Urbana;
 - Piano delle Coste;
 - Piano Impianti Pubblicitari;
 - Piano di Riqualficazione delle aree del Waterfront.

VISTA la Legge Regionale n°20/2001, nonché gli artt. 4 e 5 della citata L.R. per il DRAG (Documento Regionale di Assetto Generale);

RITENUTO di dover procedere alla redazione dei seguenti elaborati:

Atto di indirizzo,
Documento Programmatico,
Elaborati PUG,

nonché di tutti gli altri necessari alla approvazione dell'importante strumento urbanistico generale;

PER le ragioni sopra esposte;

CON voti unanimi espressi nei modi e forme di legge;

DELIBERA

DI DARE incarico all'Ufficio di Piano - istituito all'interno dell'Area Tecnica - Settore Urbanistica per la redazione dell'Atto di Indirizzo, del Documento Programmatico e degli elaborati PUG, nonché di tutti gli altri necessari alla ottenimento dell'approvazione definitiva dello strumento urbanistico generale;

DI NOMINARE il RUP il dr. ing. GRAVILI Daniele;

DI ASSEGNARE, un budget di € 15.000,00 da imputare al Cap. 3019 del Bilancio corrente, per le necessarie iniziali collaborazioni tecniche per lo svolgimento dell'incarico.



Verbale letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente
f.to DEL COCO Giovanni

Il Segretario Comunale
f.to Dott. Benvenuto BISCONTI

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio

on- line del Comune per restarvi quindici giorni consecutivi dal 14 GIU 2013 al 29 GIU 2013

ai sensi dell'art.124 - comma 1 - D. Lgs. n. 267/2000.

Torchiarolo li 14 GIU 2013

Il Responsabile
Dott. Domenico Marzo

INVIO DELLA DELIBERAZIONE

La presente deliberazione è stata comunicata ai capigruppo consiliari (Art.125 - D.Lgs.18/8/2000, N°267), con nota N. 5800 del 14 GIU 2013

[] trasmessa alla Prefettura (Art.135 del - D.Lgs. 18/8/2000, N°267)

ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE

La presente deliberazione è divenuta esecutiva per:

Dichiarazione di immediata eseguibilità (Art. 134 del D.Lgs. n. 267/2000)

Decorrenza gg.10 dall'inizio della pubblicazione (Art. 134 D.Lgs. N°267/2000)

Torchiarolo, li 14 GIU 2013

Il Responsabile
Dott. Domenico Marzo

COPIA CONFORME

La presente è COPIA CONFORME all'originale.

Torchiarolo, li 14 GIU 2013

IL FUNZIONARIO DELEGATO
Dr.Domenico MARZO

