

ALLEGATO alla delibera di Giunta Comunale n. _____ del _____

COMUNE DI TORCHIAROLO

Provincia di BRINDISI

Tabelle riportanti i valori venali (in euro al mq) dei terreni edificabili ubicati nel territorio comunale, distinti per aree omogenee (D.Lgs. 15.12.1997, n. 446 - art.59, comma 1, lett. g).

I valori venali dei terreni sono diversificati in funzione della zonizzazione omogenea derivante dagli strumenti urbanistici generali ed attuativi vigenti, ed in osservanza dei parametri individuati dall'art.5 del D.Lgs. n. 504/92 che fanno riferimento "alla zona territoriale di ubicazione, all'indice di edificabilità, alla destinazione d'uso consentita, agli oneri per eventuali lavori di adattamento del terreno necessari per la costruzione, ai prezzi medi rilevati sul mercato dalla vendita di aree aventi analoghe caratteristiche."

ZONE OMOGENEE RESIDENZIALI

(valori in E./mq)

Zona B. 1.1.	Zona B.1.2.	Zona B.1.3.	Zona C.2.1.	Zona D	Zona F
€ 90,00	€ 85,00	€ 70,00	€ 70,00	€ 25,00	€ 7,00

MARINE

Zona B. 2.1.	Zona B.2.2.				
€ 90,00	€ 85,00				